

Խնդրական նկար

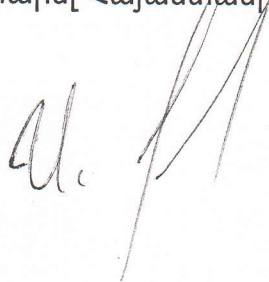
29.08.2019թ. Կարգադրություն

Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի,
Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 1/8-48
հասցեում գտնվող, 43.1 քմ մակերեսով
տարածքը աճուրդային եղանակով
օտարելու թույլտվություն տալու և
մեկնարկային գինը հաստատելու համար
(Ձեկ. Ս. ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի
շուկայական արժեքի գնահատման հաշվետվությունը և Ալավերդի համայնքի ղեկավարի
առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Թույլատրել բաց դասական աճուրդային եղանակով օտարելու համայնք
Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 1/8-48
հասցեում գտնվող 43.1 քմ մակերեսով տարածքը՝ 179.0 հազար դրամ
մեկնարկային գնով:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովին (նախագահ՝
Ս. Խեչումյան)
 - 2.1 Վերը նշված գույքի աճուրդային եղանակով օտարումը կազմակերպել
օրենքով սահմանված կարգով:
 - 2.2 Աճուրդի անցկացման պայմանների ու ժամկետների մասին լրատվության
միջոցներով տեղյակ պահել ազգաբնակչությանը և տնտեսավարող
սուբյեկտներին:
3. Բոլոր վճարումները կատարել Հայաստանի Հանրապետության արժույթով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ս.ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏ ՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «7» Մայիսի 2019 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի Ալավերդի ք. Սանահին Սարահարթ թաղամաս 1/8-48 տարածք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅ ԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Քաղվածք տնօրինության տակ գտնվող անշարժ գույքի ըստ հաշվապահական հաշվեկշռի 01 հաշվից, Համայնքի ղեկավարի որոշում թիվ 81-Ա, 27/03/2019թ., ՀՀ կառավարության որոշում 14/03/1997թ. թիվ 51,

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝

Մակերեսի չափը (հա)՝

Նպատակային նշանակությունը՝

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

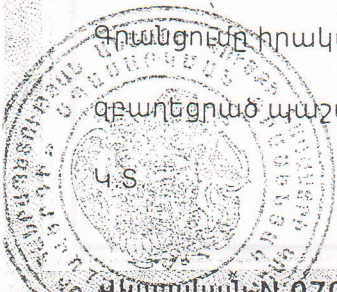
1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	06-002-0052-0001-004-043	Հասարակական տարածք	43.1 ք.մ.	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Հայկուհի Պապիկյան
 զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր



«ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
N 08/12192

ք. Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս 1/8-48 հասցեում գտնվող տարածքի
շուկայական արժեքի վերաբերյալ

Սույն հաշվետվությունը կազմված է «ՀՀ անշարժ գույքի գնահատման գործունեության
մասին» օրենքի և ՀՀ անշարժ գույքի գնահատում ՀՍ 252-2012 ստանդարտի
պահանջներին համապատասխան:

Հաշվետվությունը կազմված է 18 /տասնութ/ էջից:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդու քաղաքապետարան

Համայնքի ղեկավար _____ Ս. Խեչումյան

Հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, Զ. Անդրանիկի 8Ա, 1702

Հեռ. (0253) 2-41-00

ԳՆԱՀԱՏՈՂ

«ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ

ք. Վանաձոր, Թամանցիների 14

ՀՎՀՀ 06919097

Հեռ. 096 04 22 87 094 04 22 87

Հայաստանի Հանրապետություն
2019

Գնահատող

Է. Ապրեսյան

«ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ

ք. Վանաձոր, Թամանցիների 14

/041/04 22 87, /096/04 22 87

ք. Երևան, Նար-Դոսի 28

/094/04 22 87

Էլ. փոստեր՝ apresyan.estate@yandex.ru

apresyan.expert@mail.ru

Թիվ-08/12192

Ալավերդու քաղաքապետարանին

• Տրված 12.08.2019թ.

Համաձայն Ձեզ հետ 21.01.2019թ. կնքված պայմանագրի, Ձեզ է պրամադրվում ներկայացված գույքի շուկայական արժեքի վերաբերյալ համապատասխան գնահատման եզրակացությունը, ինչպես նաև եզրակացությանը կից տվյալ գրությունը:

ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս թիվ 1/8-48 հասցեում գտնվող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 07052019-06-0042, տրված՝ 07.05.2019թ./ շուկայական արժեքը 05.08.2019թ. դրությամբ մեր հաշվարկներով կազմում է.

179 000 (մեկ հարյուր յոթանասունինը հազար) ՀՀ դրամ:

ՏՆՕՐԵՆ

Է.ԱՊՐԵՍՅԱՆ

ԳՆԱՀԱՏՈՂ

Է.ԱՊՐԵՍՅԱՆ

/Վկայական № ԱԳԳ 188 /



Գնահատող

Է. Ապրեսյան