ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հոկտեմբերի 2024 թվական, N 116-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ՝ ՏՎՅԱԼ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՐԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշման պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության 19.11.2019թ. 225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 04.06.2020թ. N 1023-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 27.08.2024թ. N 1334-Ա, 05.09.2024թ. N 1331-Ա, 27.08.2024թ. N 1335-Ա 09.01.2024թ. N 62-Ա և 08.09.2024թ. N 1377-Ա որոշումները, սեփականության իրավունքի N 13092024-06-0038 (գաղտնաբառ՝ 7AAGREARFPUK), N 13092024-06-0045 (գաղտնաբառ՝ JB1K1EHDNKBE), N 13092024-06-0084 (գաղտնաբառ՝ XJSZQ7NCDJ2G), N 26092024-06-0023 (գաղտնաբառ՝ YTKR5HSBJFE3) վկայականները, հաշվի առնելով, որ կառույցներն իրականացրած անձանց կողմից ընդունվել են ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը՝

համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաք, Բաղրամյան թաղամաս, 4/1 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 27.08.2024թ. N 1334-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 79.1 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00493 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0004-0008/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Արման Զավենի Միքայելյանին:
2. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Գ. Օսիպյան փողոց, 16 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 05.09.2024թ. N 1331-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 37.6 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և

սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00308 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0054-0129/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Սվետլանա Մամիկոնի Փարեմուզյանին:

3. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին Սարահարթ թաղամաս, 23/4 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 27.08.2024թ. N 1335-Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 62.3 քմ արտաքին մակերեսով նկուղով ավտոտնակը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00536 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0150-0078/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Լիդա Ջանիբեկի Սիմոնյանին:
4. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Գայի փողոց, 5/10 հասցեում գտնվող, Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 09.01.2024թ. N 62-Ա և 08.09.2024թ. N 1377-Ա որոշումներով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 65.6 քմ արտաքին մակերեսով խանութը սահմանված դրույքաչափին համապատասխան արժեքով և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0.00367 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 06-002-0151-0169/ ուղղակի վաճառքով, կադաստրային արժեքով օտարել Արարատ Վեյսարի Մանուկյանին:
5. Առաջարկել Ալավերդի համայնքի ղեկավարին՝ կառույցներն իրականացրած անձանց հետ կնքելու կառույցի և զբաղեցրած հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագրեր:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշումն ընդունվեց.

			ԿՈՂՄ	ԴԵՄ	ՁԵՌՆՊԱՀ
1.	ԴԱՎԻԹ	ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ			
2.	ԼՈՐԱ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
3.	ՀԱՄԼԵՏ	ՂՈՒԼՅԱՆ			
4.	ԱՐՄԻՆԵ	ԵՐԻՑՅԱՆ			
5.	ՄԿՐՏԻՉ	ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ			
6.	ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՁԱՎԱՐՅԱՆ			
7.	ՖԼՈՐԱ	ԹԱԹՈՒԽԱՇՎԻԼԻ			
8.	ԴԱՎԻԹ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ			

9.	ՀՐԱՆՏ	ՀԱԽՎԵՐԴՅԱՆ			
10.	ԱՆԱՀԻՏ	ՍՄԲԱՏՅԱՆ			
11.	ԱՐՏԱԿ	ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
12.	ՀԱՅԿ	ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ			
13.	ՍԻՄՈՆ	ԶԱԽԱՐՈՎ			
14.	ՆԱՐԻՆԵ	ԹՈՐՈՍՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴԱՎԻԹ ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ

2024թ., հոկտեմբերի 11,
Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի