

« Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի  
ղեկավար պարոն Դավիթ Ղումաշյանին

Հասցե..... Գևորգի 7 - Կարմիր սրբ.

..... 2/25 թ. 2 30 ..... բնակիչ

Անուն, ազգանուն..... Չև. Գևորգ. Ես

..... Գևորգի 7 ..... ից

Հեռախոս..... 098-27-97-31  
091-588-590

Դ Ի Մ Ո Ւ Մ

Դողաճաշի ԵԳԱՐՔԻ ԵՄ ԳՐԱՆՆԱԳՐԱԿԻ ՋԿԱԿԱՎՃԱՆ ԿԻՏՈՎ  
ԽԱՆՁՐԱՆՆԵՆ ԵՆ ԿԵՐ ՎԵՐԱՊԱՐԿՆԵՂ ԻՏ ԿՈՂՏԻԿ ԽԱՆՁԱԿՐԻ  
900265221492 ԿԱՆՎԵԿԱՆՏԱՐԻ ԵՄՎԱԳՐՈՒՄՆ 45240 ՊՐԱՆՆԵՐ,  
ԻՆՉ ԵԿԱՐԿԱՆՈՂ ԿԵՐԵԼՈՎ ԽԱՆՁԻՆ 15 7002881439810 Օ,  
ՉԻՃԵԼԻԱՆ ՔԱՆԿ՝

Դիմող՝ ԳԶ  
(ստորագրություն)

Չ. Գևորգյան  
(ղիմումատուի անուն, ազգանուն)

14 05 2025թ.





**ՄԻԱՄԱՏԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱԼՔ**  
**N US-07062024-06-0276**  
**գաղտնաբառ՝ LAWFPFM93UBX**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱԴՂԱՏՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ  
**Լոռու մարզային ստորաբաժանում**

Աղշարժ գույքի միավորի և դրա նկատմամբ գրանցված իրավունքների և սահմանափակումների վերաբերյալ  
Աղշարժ գույքի գտնվելու վայրը՝ Մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի Ալավերդի ք. Սանահիսի Մարտիրոս Թաղամաս 2/25-39ա ակտոտնակ  
Հողամասի ծածկագիրը՝ 06-002-0150-0055 Հիստորիայի ծածկագիրը՝ 06-002-0150-0055-001

| Հ/ի | 1. Գրանցված իրավունքներ<br>Իրավունքի տարբերակի անունը,<br>ազգանունը, առկայությունը դեպքում՝<br>հայրանունը (ցրիզ անվանումով),<br>բաժնեմասը | Հողամասի նկատմամբ            |                     |                  | Շենք, շինությունների նկատմամբ |                     |                                |
|-----|---|------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------------|
|     |   | Նպատակային<br>նշանակությունը | Իրավունքի<br>տեսակը | Մակերեսը<br>(հա) | Նպատակային<br>նշանակությունը  | Իրավունքի<br>տեսակը | Ընդհանուր<br>մակերեսը<br>(քմ.) |
| 1   | ՄՐՏԱՇԵՆ ԳԵԿՈՐԳՅԱՆ ՄՐՇԱԼԱՆԻՅԱԻ   |                              |                     |                  | Բնակելի                       | սեփականություն      | 84                             |
| 2   | ՄՐՏԱՇԵՆ ԳԵԿՈՐԳՅԱՆ ՄՐՇԱԼԱՆԻՅԱԻ   | բնակավայրերի                 | վարձակալություն     | 0.0058           |                               |                     |                                |

**2. Գույքային իրավունքների սահմանափակումներ**  
Գրանցված սահմանափակումներ չկան

**Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ**

Թիվ 2287886 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականում գրառված ծածկագրերը համապատասխանեցված են գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական սիստեմային էլեկտրոնային մատյանում լրացված տվյալներին: Գույքի նկատմամբ որևէ հիմքով սեփականության իրավունքի նոր պետական գրանցումը կկատարվի հասցեի վերաբերյալ որոշում ներկայացվելու դեպքում: Համաձայն կարգատրային քարտեզի տվյալների 06-002-0150-0055 ծածկագրով հողամասի մակերեսը՝ 0.0053հա է: Սահմանային չափերը համապատասխանում են քարտեզի տվյալներին: Գույքի նկատմամբ որևէ հիմքով նոր պետական գրանցումը կկատարվի 62տված մակերեսով: Հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:  
«Անվանարկի գործառնությունների մասին» օրենքի 4-5-րդ և 7-րդ հոդվածների համաձայն՝ գույքի օտարման գործարքների դիմաց որոշակի սահմանաչափերը գերազանցող գումարն անվանարկի չվճարելու դեպքում տվյալ գործարքներն ամուլի են:

Տեղեկացրո՞ւ տվյալները լրացված են «07» Հունիս 2024 թ. 11:07 դրությամբ  
Միասնական տեղեկացման ուժի մեջ է 15 աշխատանքային օր  
Տրամադրվում է **սուրճ բեժուհան արսի**

Տեղեկանքն պատրաստող պաշտոնատար անձ  
Լուսին Դարբասյան ստորագրած անձանց անշարժ գույքի գլխավոր  
նեգիստը  
**ՍՐԹՈՒՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**



### ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՌԱՍՐԱՅԻՆ ԿՈՏՈՒՄԸ 06-202  
 ԵՎ ԵՐԱՅԻՆ ԵՍԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ հիմնարկային  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Արտադրում և ապահովում  
 ԻՊՈՒՄԻ ԶԱՓԸ (հա) 0 0058  
 ԿԱՌԱՍՐԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԸ Հիմնարկային

### ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՌԱՍՐԱՅԻՆ ԿՈՏՈՒՄԸ 001  
 ԵՎ ԵՐԱՅԻՆ ԵՍԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ հիմնարկ  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Կիրառական  
 ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 34.0  
 ԿԱՌԱՍՐԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԸ Հիմնարկային

### ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

| Գ/Գ | ԿԱՌԱՍՐԱՅԻՆ<br>ՏԵՍԱԿԸ | ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ<br>ՆՊԱՏԱԿԸ | ՄԱԿԵՐԵՍԸ<br>(քառ.մ.) | ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ<br>ՏԵՍԱԿԸ |
|-----|----------------------|------------------------|----------------------|---------------------|
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |
|     |                      |                        |                      |                     |

ԻՆՏԵՐՆԱԿԱՆ ԿՈՒՄԻՏԵ, փոփոխություններ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Կատարողներ Ը ՍԵ ԿԻՐԱՎԱՆԻ  
 (ստորագրություններ)  
Ս. Ս. Ս.



ՀԱՅՏԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ  
APPLICATION RECEIPT

Հարգելի/Dear **Գևորգյան Արտաշես Արշալույսի / ARTASHES GEVORGYAN**

Շնորհակալություն «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ի (այսուհետ՝ Բանկ) ծառայություններից օգտվելու համար:  
Ձեր կողմից **09/10/2024թ.** Բանկ ներկայացված հայտն ընդունված է:

Տեղեկացնում ենք, որ Ձեզ համար Բանկում բացվել է (են) հետևյալ հաշիվ(ներ)ը<sup>1</sup>.

Thank you for using Ameriabank CJSC (hereinafter “the Bank”) services.  
The Bank has accepted your application dated **09/10/2024**.

Please be informed that the Bank has opened the following account(s) for you<sup>1</sup>:

| Հաշվեհամար/Account number | Հաշվի արժույթ<br>Account currency | Հաշվի տեսակ<br>Account type |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 15700 28814398100         | ՀՀԴ/AMD                           | Քարտային հաշիվ              |

Ձեր քարտի տվյալներն են.  
Details of your card are:

- Քարտի տեսակ  
Card type
- Դեբետային (օվերդրաֆտի  
հնարավորությամբ)  
Debit (possibility of overdraft)
- Վարկային (արտոնյալ  
ժամանակահատված)  
Credit (grace period)

Քարտի ենթատեսակ  
Card sub-type

**MasterCard Standard AMD**

Լրացվում է Քարտերի սակագներից ընտրված  
քարտատեսակը:

Քարտի արժույթ  
Card currency

**ՀՀԴ/AMD**

**Դիանա Աղամյան**  
Բանկի աշխատակցի անուն և գրանցում  
Name and surname of the Bank employee

Ստորագրություն, կնիք  
Signature and seal

09/10/2024թ.  
Ամսաթիվ  
Date

<sup>1</sup> Նշված բանկային հաշիվ(ներ)ի ակտիվացումը կիրականացվի համապատասխանաբար Բանկի կողմից բոլոր անհրաժեշտ գործողությունների կատարումից հետո, որոնք պահանջվում են ըստ Ահաբեկչության ֆինանսավորման և փողերի լվացման դեմ պայքարի մասին օրենսդրական և ներքին իրավական ակտերի կարգավորումների, և միայն այն դեպքում, երբ առկա չեն լինի հաշվի բացումն արգելող հիմքեր:

<sup>1</sup> These accounts shall be activated after the Bank has completed all necessary actions required under laws on combating money laundering and terrorism financing and internal regulations, and only if there are no grounds prohibiting the opening of accounts



Կատարող

Մարտի 15 2024

Քույր Բանկ այցելելով 5000.00 AMD... Միջնորդավճար 300.00 AMD.....

Վերականգնող հաշվառման համար 4008782049  
 Վերականգնող հաշվառման համար 4008782049  
 Վերականգնող հաշվառման համար 4008782049

|  |   |                             |
|--|---|-----------------------------|
| Փաստաթուղթ<br>Սոց. քարտի N 2710880091                  | Վերստ<br>247903057070000 / 1000000100                             | Գումար<br>46,240.00<br>AMD  |
| Ստացող<br>1/Հողի օտարումից ելանում<br>1/Իրի ք. AM90026 | Կրեդիտ<br>900265121492<br>Կորացում<br>62110790000279 / 6211500183 | 45,936.00<br>4.00<br>300.00 |

Ստացողի Այլաբերող տեղ. գանձ. բաժանմունք Արթուրյան  
 Բանկ փող. 1/1 ք. Երեվան

Փյունի Բանկ այցելելով 45936.00 AMD.... Միջնորդավճար 300.00 AMD.....

Պայմանագրի համար

Կատարող

Արշինբանկի Այլաբերողի մասնաճյուղ  
 Փոխանցում ուղարկելու դիմում N 240605119324079

Ումից  
1/Մելիքյան Էրիկ 5/2710880091

Ձևաթղթի ամսաթիվ 05/06/24 15:38:21  
 Կատարման ամսաթիվ 05/06/24

05/06/24 15:38:22 F305

|  |   |                             |
|--|---|-----------------------------|
| Փաստաթուղթ<br>Սոց. քարտի N 2710880091                  | Վերստ<br>247903057070000 / 1000000100                             | Գումար<br>46,240.00<br>AMD  |
| Ստացող<br>1/Հողի օտարումից ելանում<br>1/Իրի ք. AM90026 | Կրեդիտ<br>900265121492<br>Կորացում<br>62110790000279 / 6211500183 | 45,936.00<br>4.00<br>300.00 |

Ստացողի Այլաբերող տեղ. գանձ. բաժանմունք Արթուրյան  
 Բանկ փող. 1/1 ք. Երեվան

Փյունի Բանկ այցելելով 45936.00 AMD.... Միջնորդավճար 300.00 AMD.....

Պայմանագրի համար

Կատարող